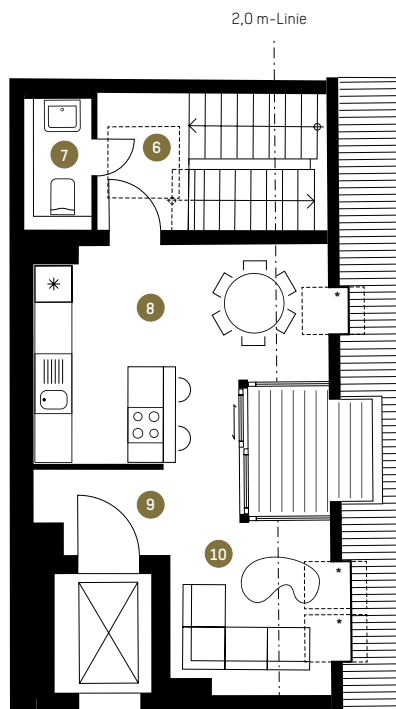


**4. Obergeschoss**  
Raumhöhe Wohnräume: ca. 2,57 m  
Room height living spaces: ca. 2.57 m



**5. Obergeschoss**  
Raumhöhe Wohnräume: ca. 2,50 – 2,72 m  
Room height living spaces: ca. 2.50 – 2.72 m

\* Dachfenster | Skylight



## DENKMAL

4. OG & 5. OG

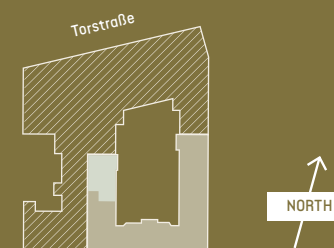
## WE 54 – Grande

2 Zimmer

68,90 m<sup>2</sup>

Balkone oder Terrassen sind zu 50% in die angegebene Wohnfläche eingerechnet. Die Darstellung der Möblierung, z.B. der Küchen, ist ein zeichnerischer Vorschlag und nicht Vertragsbestandteil. Alle Flächenangaben ohne Gewähr.

50 % of balconies or terraces are included in the living space calculation. The depiction of furnishings, such as kitchens, is a drawing proposal and not part of the contract. All surface data is provided without guarantee.



## WOHNUNG 54 | 4. & 5. OG | DENKMAL

1	Abstellraum   Storage room	1,01 m <sup>2</sup>
2	Diele 1   Hall 1	2,58 m <sup>2</sup>
3	Schlafen   Bedroom	16,73 m <sup>2</sup>
4	Arbeiten   Work area	9,80 m <sup>2</sup>
5	Bad   Bathroom	6,19 m <sup>2</sup>
6	Flur   Corridor	2,71 m <sup>2</sup>
7	WC   Toilet	2,35 m <sup>2</sup>
8	Essen   Kochen Dining   Kitchen	14,48 m <sup>2</sup>
9	Diele 2   Hall 2	3,84 m <sup>2</sup>
10	Wohnen   Living room	7,28 m <sup>2</sup>
11	Terrasse   Terrace (50 %)	1,93 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>		<b>ca. 68,90 m<sup>2</sup></b>